

**COMMUNE**  
**de**  
**SAINT MARTIN DU MONT**  
**Département de l'Ain**

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**du lundi 10 juillet 2023 à 19 H 30**

**PROCÈS-VERBAL de la SÉANCE**

L'an deux mille vingt-trois, le 10 juillet à 19 H 30, le conseil municipal de la commune de SAINT MARTIN DU MONT dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, dans la salle du conseil municipal, sous la présidence de Madame Brigitte DONGUY, maire.

**Date de la convocation du conseil municipal** : 3 juillet 2023

**Nombre de conseillers en exercice** : 19

**Nombre de conseillers présents** : 13

**Étaient présents** : FONTAINE Christian - TREIBER-FERBER Edna - PERROTIN Patrice - CÔTE Cécile - SOULARD Anne - BEAUDET Florence - FALAISE Jean-Jacques - DALLY Florian - BOUDET Valérie - Malfart Frédéric - GROBON Delphine - LEGOUGE Françoise -

**Absents Excusés** : VIEUDRIN Pascal - VUILLOT Barbara - TOURNAYRE Olivier - CHAUVEAU Emmanuelle - DELORME Bertrand - MAITRE Fabrice

**Procurations** : VIEUDRIN Pascal pouvoir à PERROTIN Patrice  
CHAUVEAU Emmanuelle pouvoir à Malfart Frédéric

**Secrétaire de séance** :

Monsieur Jean-Jacques FALAISE a été désigné secrétaire de séance en application de l'article L.2121-15 du CGCT.

Madame le maire rappelle l'ordre du jour.

**Approbation du procès-verbal du 5 juin 2023**

Les membres du conseil municipal adoptent à l'unanimité le procès-verbal relatif au conseil municipal du 5 juin 2023.

**TARIFS RESTAURANT SCOLAIRE : année 2023-2024 (DEL 100723-52)**

Madame le maire informe le conseil municipal qu'il y a lieu de fixer les tarifs des repas pour l'année scolaire 2023-2024 à venir.

Le bilan de fonctionnement a été impacté par différents facteurs :

- remplacements d'agents en congés maladie
- création d'un poste pour le service à la cantine et le ménage du restaurant scolaire à compter de janvier

Le bilan financier provisoire du restaurant scolaire pour l'année 2022-2023, fait apparaître un prix de revient du repas à 6,45 €, en hausse compte tenu des différents facteurs évoqués.

**Bilan global**

	Charges	recettes		
Alimentation	31 500,00 €		en 2021-2022 (Bourg Traiteur (réintégration IJ et TPT)	
Charges de personnel	64 007,69 €			
Petit mat, prod d'entretien, entretien mat	3 571,75 €			
Analyses	469,62 €			
Gaz	2 049,00 €			
EDF	614,90 €			
Télécom	300,24 €			
Sogedo	266,77 €			
Frais TIPI (règlement internet)	298,00 €			
Frais 3D OUEST	861,53 €			
Repas facturés		78 915,65 €		dont repas PAI 329 soit 329 €
<b>Total annuel</b>	<b>103 939,50 €</b>	<b>78 915,65 €</b>		

		pour rappel années précédentes						
		2021-2022	2020-2021	2019-2020	2018-2019	2017-2018	2016-2017	
<b>Coût global du service cantine :</b>	<b>25 023,85 €</b>	44 200,43 €	10 663,59 €	19 079,30 €	4 621,96 €	763,69 €	1 268,10 €	
nombre repas TN + TM + TA	16 119	15807	14941	10689	15743	17228	1738	
dont PAI (soit 15 478)	329							
<b>Coût d'un repas</b>								
103 939,50/16 119	<b>6,45 €</b>	7,50 €	5,37 €	6,45 €	4,64 €	4,35 €	4,29 €	
<b>Part à la charge de la commune</b>								
25 023,85/16 119	<b>1,55244 €</b>	2,79626 €	0,71371 €	1,78495 €	0,29284 €	0,04433 €	0,07296 €	
<b>TARIFS</b>		<b>2022-2023</b>	<b>2021-2022</b>	<b>2020-2021</b>	<b>2019-2020</b>	<b>2018-2019</b>	<b>2017-2018</b>	<b>2016-2017</b>
Prix Tarif Normal		4,85 €	4,75 €	4,70 €	4,64 €	4,35 €	4,30 €	4,20 €
tarif panier repas délib. 03.12.2018		1,00 €	1,00 €	1,00 €	1,00 €			
Tarif Adulte		7,50 €	6,80 €	6,80 €	6,70 €	6,60 €	6,50 €	6,00 €
majoration 1 € 50								

Madame le maire fait part au conseil municipal que compte tenu du contexte économique, les fluides et les coûts de nourriture vont augmenter. Elle rappelle les tarifs des années précédentes et propose le tarif de 4,95 €.

Le conseil municipal, après en avoir pris connaissance, après vote à main levée 13 pour et 2 abstentions, décide de fixer les tarifs comme suit :

- ✓ 4 € 95 pour enfant en inscription normale
  - ✓ 1 € 50 de majoration pour repas non commandé dans les délais soit 6 € 35
  - ✓ 8 € 00 pour adulte en inscription normale
  - ✓ 1 € 50 de majoration pour repas non commandé dans les délais soit 9 € 00
- Maintien à 1 € le prix d'un enfant déjeunant avec un panier repas (allergies alimentaires)

#### **TARIFS GITE COMMUNAL : année 2024**

En vue de la parution au catalogue 2024 des gîtes de France, il convient de mettre à jour le descriptif. Voir une éventuelle révision des tarifs.

Pour rappel tarifs depuis 2020 :

Prix par personne à la nuitée : 17,00 €

Prix à la semaine : 360,00 €

Les membres du conseil municipal ont visité le bâtiment le 30 juin 2023. Aucun investissement n'a été réalisé cette année. Compte tenu de la présence de lits superposés dans les deux pièces de couchage, ce gîte est peu attractif pour les familles. Il est décidé de l'installation d'un lit à 2 places dans l'une des chambres.

Le tarif est maintenu pour la saison à venir.

#### **PROVISIONS de CHAUFFAGE APPARTEMENTS COMMUNAUX : hivers 2023-2024 (DEL 100723-53)**

Madame le maire rappelle au conseil municipal qu'une indemnité de chauffage est versée pendant 10 mois du 1<sup>er</sup> septembre au 30 juin de chaque année, par les différents locataires des appartements communaux et par le restaurant « La Cour de Récré ». L'arrêt des comptes et consommations se fait au 30 juin, et suivant les acomptes versés, une régularisation en plus ou en moins est faite en juillet et/ou août, suivant une clé de répartition définie. Pour information le chauffage a été arrêté le 31 mai.

Sont concernés :

- pour le bâtiment de l'école primaire : 1 appartement chauffage au gaz
- bâtiment mairie : 2 appartements au-dessus de la mairie, et 1 logement en face et le restaurant « la Cour de Récré »

Il y a lieu de fixer les indemnités pour la période du 1<sup>er</sup> septembre 2023 au 30 juin 2024

BATIMENT MAIRIE	TOTAL DÛ 2022/2023	PROVISION 2022-2023 VERSÉE	PROPOSITION 2023-2024	MENSUEL	RETENU	MENSUEL
Appartement Sud	1 986,63 €	1 600,00 €	1 800,00 €	180,00 €		
Appartement Nord	1 571,76 €	1 400,00 €	1 500,00 €	150,00 €		
Appartement face mairie	1 506,27 €	1 400,00 €	1 500,00 €	150,00 €		
La COUR de RECRE TTC	2 846,95 €	3 480,00 €	2 880,00 €	288,00 €		
H.T.	2 372,46 €	2 900,00 €	2 400,00 €	240,00 €		

BATIMENT PRIMAIRE	TOTAL DÛ 2022/2023	PROVISION 2022-2023 VERSÉE	PROPOSITION 2023-2024	MENSUEL	RETENU	MENSUEL
Au dessus école primaire	1 215,74 €	1 500,00 €	1 300,00 €	130,00 €		

Le conseil municipal, après en avoir pris connaissance, par délibération adoptée à l'unanimité des présents, approuve les propositions faites pour l'année 2023-2024.

### SUBVENTIONS aux ASSOCIATIONS (DEL 100723-54)

Madame le maire rappelle que lors du budget primitif 2023, des crédits ont été inscrits pour l'attribution de subvention aux associations, que la demande formulée par l'Harmonie « les Enfants du Revermont » a été mise en attente, du fait que le bilan de l'année précédente n'était pas joint à la demande.

Elle présente au conseil municipal les différents documents.

Le conseil municipal, après en avoir pris connaissance, après vote à main levée 12 pour et 3 contre, décide de fixer le montant de la subvention à 500 €.

### TRAVAUX DIVERS

Patrice PERROTIN, maire-adjoint en charge des travaux, informe le conseil municipal des différents travaux réalisés ou en cours :

- l'agent qui aurait dû commencer le 3 juillet pour une durée de 6 mois, a fait savoir qu'il ne viendrait pas.
- les travaux de la poste sont en cours, il reste la peinture, le tableau électrique, les revêtements de sols et la dalle extérieure à terminer courant août.
- le nettoyage du village doit être fait avant le 14 juillet.

Florence BEAUDET rappelle qu'il y a lieu d'intervenir au plus vite à Confranchette pour le regard d'eaux pluviales qui s'affaisse, et cela devient dangereux.

### URBANISME

- Dossiers d'urbanisme du 01/06/2023 au 03/07/2023

Madame le maire en l'absence de Bertrand DELORME, conseiller délégué à l'urbanisme, présente les différents dossiers.

Type	Demandeur	Adresse travaux	Objet des travaux	Date décision	Décision ADS	Observation
<b>Déclaration préalable</b>						
DP	JARAVEL Rémi	720 route de Salles	Construction d'un appentis	27/06/2023	Favorable	
DP	RAVET Patrick	285 chemin de la Croix de la Dent	Installation panneaux photovoltaïques	27/06/2023	Favorable	
DP	CAPUANO David	870 route du Mollard	Installation d'une piscine	28/06/2023	Favorable	
DP	PIGACHE Sabrina	65 allée du Clos du Ruisseau	Installation d'une pergola	28/06/2023	Favorable	
DP	BUIRET Laurence	165 chemin de la Combe	Réfection de la toiture			en cours d'instruction
DP	BREDY Sylviane	190 impasse Belle Vue	Pose d'un store banne			en cours d'instruction
DP	SARGIACOMO Fabrice	60 rue du Clos de la Fontaine	Mur de la clôture			en cours d'instruction
DP	TOURNAN Xavier	120 Chemin des Fontaines	Installation panneaux photovoltaïques			en cours d'instruction
DP	SAS France GLOBAL ENRGIES	680 Chemin de Pommier	Installation panneaux photovoltaïques chez Mr GIRAUD			en cours d'instruction
DP	PLANCHE Florian	300 chemin du Crozat	Installation panneaux photovoltaïques			en cours d'instruction
DP	SARL SILISUN	65 chemin du Pavillon	Installation panneaux photovoltaïques chez Mr BUCLET			en cours d'instruction
DP	DALLY Florian	Le Gaillot	Réfection d'une porte de grange			en cours d'instruction
<b>Permis de Construire (PC)</b>						
PC	BERNARD Lucas	810 route de Salles	Aménagement de la grange en habitation			en cours d'instruction
PC	THEORET Pierre et CELLIER Stéphanie	1160 route de Salles	Rénovation d'une grange existante en habitation			en cours d'instruction
<b>Certificat d'Urbanisme (Cua)</b>						
Cua	SELARL Anne DUBOIS et Emilie BAILLY-JACQUEMET	La Blettonnée	Vente VANNEREL Bernadette	20/06/2023	informatif	
Cua	SELARL Anne DUBOIS et Emilie BAILLY-JACQUEMET	Le Pourmont	Vente VANNEREL Bernadette	20/06/2023	informatif	
Cua	SELARL Anne DUBOIS et Emilie BAILLY-JACQUEMET	420 Chemin de la Croix de la Dent	Vente LEMOINE Michèle / GARRIVIER Julie	27/06/2023	informatif	
Cua	Notaires Conseils Bourg en Bresse	La Grand Feuillée	Succession VIEUDRIN Pierre	28/06/2023	informatif	
Cua	Notaires Conseils Bourg en Bresse	Serradin	Succession VIEUDRIN Pierre	28/06/2023	informatif	
Cua	Notaires Conseils Bourg en Bresse	Serradin	Succession VIEUDRIN Pierre	28/06/2023	informatif	
Cua	Notaires Conseils Bourg en Bresse	Serradin	Succession VIEUDRIN Pierre	28/06/2023	informatif	
Cua	Notaires Conseils Bourg en Bresse	Combe Bezin	Succession VIEUDRIN Pierre	28/06/2023	informatif	
Cua	Notaires Conseils	La Montagne	Succession VIEUDRIN Pierre	28/06/2023	informatif	

	Bourg en Bresse				
Cua	Notaires Conseils Bourg en Bresse	Le Lent	Succession VIEUDRIN Pierre	28/06/2023	informatif
Cua	SELARL Anne DUBOIS et Emilie BAILLY-JACQUEMET	La Blettonée	Vente VANNEREL Bernadette		
Cua	SELARL Anne DUBOIS et Emilie BAILLY-JACQUEMET	Le Pourmont	Vente VANNEREL Bernadette		
Cua	Maître MANIGAND	Chemin des Coutanières	Vente BEB IMMOBILIER / GHARDI Ali		
Cua	Notaires Conseils Bourg en Bresse	10 passage du Moulin à Vent	Succession FAIVRE-PICON Franck		
Cua	Notaires Conseils Bourg en Bresse	Sur le Chat	Succession FAIVRE-PICON Franck		
Cua	Notaires Conseils Bourg en Bresse	Le Chandelier	Succession FAIVRE-PICON Franck		
Cua	Notaires Conseils Bourg en Bresse	Bois de Pommier	Succession FAIVRE-PICON Franck		
Cua	Notaires Conseils Bourg en Bresse	Combe Roux	Succession FAIVRE-PICON Franck		

### COMPTE-RENDUS de RÉUNIONS

#### - Grand Bourg Agglomération :

Edna TREIBER-FERBER et Françoise LEGOUGE donnent le compte-rendu de la réunion de la commission urbanisme du 4 juillet 2023

Présentation des conclusions du travail demandé à des étudiants de Lyon Jean Moulin en Master 2 concernant le dossier « Perception de la densification ».

Comment construire de manière dense, tout en répondant aux aspirations des habitants et que l'habitat soit durable ? 68 ha/ an sont consommés par l'urbanisme.

Enquête à St Denis les Bourg, Ceyzériat, Attignat, Curtafond, les Sardières et Croix Blanche à Bourg auprès de leurs habitants.

Préconisations retenues :

(Capitaliser sur des projets réussis, créer des projets qualitatifs, adapter le projet au contexte du territoire, construire quelque chose de cohérent, intégration des habitants avec participation citoyenne et création de comités de suivi.)

Révision du SCOT AEC

Les objectifs sur dimensionnés du SCOT précédent n'ont pas permis de réguler l'étalement urbain. 5 axes transversaux et 10 objectifs définis. Concertation avec la population. Calendrier 2022 ---2025

Résultats de l'appel à projets :

14 communes et 23 projets dont 6 en Sud Revermont

#### - Commission Scolaire

Cécile CÔTE donne le compte-rendu de la réunion de la commission scolaire avec les agents travaillant aux écoles pour le bilan de l'année scolaire. Le problème majeur au restaurant scolaire est le bruit et la discipline. Les jeux dans la cour fonctionnent bien.

Brigitte DONGUY donne le compte rendu de différentes réunions :

#### - Grand Bourg Agglomération : conférence des maires.

- o Un recensement des sites où il pourrait y avoir des énergies renouvelables est à remettre à la Préfecture, GBA propose de réunir l'ensemble des informations.
- o Ordures ménagères : un courrier adressé aux habitants est à venir. Les bacs jaunes seront distribués courant octobre/novembre et la collecte devrait commencer courant février. Les points d'apport volontaires seront supprimés, il ne restera que les colonnes de verre.

- AMF : réunion du conseil d'administration où différents points sont abordés, notamment l'accès aux différentes formations proposées. Le 13 octobre aura lieu l'assemblée générale où seront invités les Directeurs Généraux des Services.

### QUESTIONS DIVERSES

Madame le maire informe le conseil municipal de l'attribution de subventions :

- 22 585 € soit 40 % au titre de la Dotation des Territoires Ruraux pour cheminement doux vers le Stade
- 4 839 € au titre du Fonds Vert pour la modernisation du parc Eclairage public LED, commande 8 de la salle des fêtes par le Syndicat Intercommunal d'Electricité de l'Ain

Le prochain conseil municipal devrait avoir lieu fin septembre.

La séance est levée à 21 H 15.

Le secrétaire de séance  
Jean-Jacques FALAISE



Le Maire  
Brigitte DONGUY

P.V. approuvé lors du conseil municipal du : 25 septembre 2023  
Affiché le : - 2 OCT. 2023